

## Plán kontrolních prohlídek stavby:

„Zateplení bytových domů na náměstí Budovatelů č.p. 1421-28“

Projektant navrhuje následující kontrolní prohlídky:

- 1) **převzetí staveniště** – kontrola stavu stávajících objektů a stávajících pozemků
- 2) **závěrečná KP po každé dokončené etapě (části) stavby** – před vydáním kolaudačního souhlasu popř. uvedení stavby do předčasného užívání
- 3) **vždy, když je potřeba ve stavbě provést změnu oproti vypracované a schválené PD** – ne/schválení změny s provedením zápisu do stavebního deníku

Termín navržených prohlídek upřesní investor telefonicky dle skutečného průběhu stavby a poté písemně zažádá stavební úřad o jejich provedení.

Dle §152 odst. 3 písm. d) musí stavebník ohlásit dokončení jednotlivých fází dle plánu kontrolních prohlídek.

Při kontrolní prohlídce je třeba ověřit zejména:

- a) dodržení rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu týkajícího se stavby anebo pozemku.
- b) zda je stavba prováděna technicky správně a v náležitě kvalitě, popřípadě použití stanovených stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí.
- c) stavebně technický stav stavby, zda není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.
- d) zda prováděním nebo provozem stavby není nad přípustnou míru obtěžováno její okolí, jsou prováděny předepsané zkoušky a zda je veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.
- e) zda je stavba užívána jen k povolenému účelu a stanoveným způsobem.
- f) zda je řádně prováděna údržba stavby.
- g) zda je zajištěna bezpečnost při odstraňování stavby.

V Plzni dne 18. 9. 2020

  
Ing. Věra Řezníčková